

ÅRSMELDING 2024

HARTEVASSNUTEN VELFORENING OG VEILAG

Til: Medlemmene av Hartevasnuten Velforening

Fra: Styret ved Bernt Pedersen

Dato: 18.03.2025

Styrets sammensetning

Hartevasnuten velforening og Hartevasnuten Veilag har felles styre og årsmeldingen dekker både velforening og veilag.

Styret i Hartevasnuten Velforening/Veilag har i år bestått av følgende personer med følgende ansvarsområder:

Bernt Pedersen , styreleder	mob 977 67 457
Inger Sædberg Birkenes , regnskap og fakturering	mob 908 41 777
Frode Stokkeland , oppfølging av brøyteavtale, VA	mob 982 66 850
Harald Haugedal , IT og hjemmeside	mob 411 03 484
Andre Kjetså , oppfølging av brøyteavtale, VA og sekretær	mob 901 06 838

Styret har hatt ett fysisk styremøte i 2024. Videre har enkeltpersoner i styret hatt diverse arbeidsmøter/befaringer knyttet til VA, overvann, bom og utomhusplan i innkjøringen til området. Vi har hatt 2 møter med Bykle kommune i 2024 – begge relatert til området mellom rundkjøring og bom.

Utdrag av saker behandlet av styret i 2024

Bommen

Vi håpet bommen skulle få være i fred etter at vi fikk ny bom med LED list. Siste påkjørsel var i januar. Da måtte bomarmen demonteres. Vi venter på reparasjons tilbud fra Hovet Elektro. Kostnaden vil dekkes av forsikring selskapet til bileieren. Derfor er bommen fortsatt ikke satt i drift.

Vi minner om at det er en nød-nøkkel for manuell åpning av bommen plassert i en nøkkelboks inni søppelboden, på veggen ved siden av døren. Koden vil opplyses om på møtet.

Brøyting og strøying

Den kvalitetsmessige gjennomføringen av brøyting og strøying oppfattes totalt sett å være bra. Vi har en gjennomgang med UMT i forkant av hver sesong. Priser for 24/25 sesongen er som følger:

- 2 drag med fresen / Felles parkering 5.298,-
- Utvidet tun / mer enn 2 drag med fresen 6.104,-

«Byggkostnadsindeks for veganlegg – vinterdrift av veier» har steget 1,9% siden forrige sesong. Det har vært svært få tilbakemeldinger på brøyting i 2024, og vi minner om strøkassa som står i søppelboden. Denne fylles opp ved behov.

Dagnes brøyteavtale med UMT løper til 1 juli 2025, og vi må bestemme oss for hva vi gjør videre.

Sommervedlikehold av veier

Velforeningen har ikke ansvar for drift og vedlikehold av veinett og VA anlegg i området. Likefullt har vi også i 2024 koordinert og bekostet følgende:

- Feiing Alle asfalterte veier feies før sommerferien
- Slodding Alle grusveier sloddes før sommerferien (lage fall og tette huller)
- Kantklipp Hele veinettet kantklippes der det er praktisk mulig

Vi er fornøyde med både feiing og slodding, mens kantklippingen ble utført med litt puslete utstyr. Vi har bestilt en litt kraftigere sak til fremtidig kantklipp.

Kontingent og økonomi

Rutiner for fakturering av kontingent fungerer godt, men det kan være litt vanskelig å fange opp eierskifter. Bankinnskudd pr. 31.12.2024 var kr 20.185,16 på driftskontoen og kr 305.837,88 på sparekontoen. Økonomien i velforeningen anses som tilfredsstillende.

Overvannsproblemer i deler av feltet

Denne saken ble det brukt en del tid og ressurser på i 2023. Basert på funn vi gjorde hadde vi en befarings på de mest utsatte plassene våren 2024. Det ble foretatt retting på 3 sentrale plasser. 2 av områdene ble rettet av entreprenør (UMT), mens siste sak ble rettet av grunneier. Kostnader til retting ble håndtert av grunneier/entreprenør.

Deler av feltet ligger fortsatt utsatt til ved større nedbørsmengder/stor snøsmelting. Viktig at alle kjenner på ett ansvar for å varsle tidlig om man registrerer utfordringer med overvann i feltet. Videre er det vesentlig at de forskjellige delfeltene sørger for å rense grøfter, stikkrenner og sluker når dette er nødvendig.

Vann og avløp (VA) i feltet

Ledningsnett (VA) i området er i all hovedsak privat. Mange har ikke tatt innover seg hvilket ansvar som påligger den enkelte hytteeier ved ett eventuelt ledningsbrudd. Svært mange sitter med en oppfattelse av at det er kommunen eller utbygger som har dette ansvaret, men det er ikke korrekt. Det er kun ett par større hovedledninger som er overtatt av kommunen. Kommunen vil heller ikke overta eksisterende ledningsnett med mindre det har kommunalteknisk standard. I praksis måtte vi da gjøre så store tiltak at dette ikke er realistisk/gjennomførbart.

I 2024 har vi forsøkt å lage et kart over alle ledninger i feltet, samt en oversikt over hvilke ledninger hver enkelt hytte er solidarisk ansvarlig for å være med å bekoste ved eventuelle brudd. Dette arbeidet har vist seg vanskeligere en antatt. Vi har i dag ett brukbart kart over området. Like fullt er det fortsatt en del feil og mangler i kartet. Vi har hatt flere møter og befaringer med enkeltpersoner i området som kjenner ledningsnettets godt samt gjennomgang med kommunen. På tross av dette er det fortsatt flere områder og sentrale ledninger som det er knyttet usikkerhet til.

Det er synd at vi ikke har kommet i mål med dette arbeidet. Årsaken til at vi ikke har lyktes å komme i mål er at feltet i stor grad er bygd ut privat over ca. 50 år. Krav til VA i form av både legging, innmåling og tegninger har vært tilfeldig, mangelfullt og i enkelte delfelt uteglemt/fraværende.

Vi vil forsøke å stramme til kartet ytterligere gjennom 2025 gjennom befaringer og hjelp fra enkeltpersoner i området og bistand fra kommunen. Vi må nok imidlertid innse at vi aldri vil komme helt i mål med ett kart som er 100% korrekt. Likefullt mener vi at vi har en langt bedre oversikt over VA nettet nå en tidligere, og kartet har derfor en viss verdi.

Facebook-side

Vi har gruppen Hartevasnuten vel på Facebook (FB). Her forsøker vi å legge ut litt relevant informasjon eller bilder. Det er et ønske at siden blir brukt og flere blir medlemmer. Vi ser gjerne at flere deler noen fine bilder eller annet som kan være hyggelig eller relevant for området vårt.

Området fra rundkjøring til bommen

Området mellom ny rundkjøring og bommen til området vårt benyttes av mange. Dette området jobber vi med kommunen for å oppgradere. Vi følte selv at vi hadde en god flyt med kommunen i dette prosjektet veldig lenge, men i det siste har det vært vanskeligere å opprettholde ønsket fremdrift i denne saken. Vi er usikre på årsaken, men mistenker at det er en stor arbeidsbelastning på enkeltpersoner i administrasjonen i kommunen. Det som har skjedd i 2024 er følgende:

- Sletta i bunn er asfaltert. Her er vi godt fornøyd med både bredde og kvalitet på asfalt.
- Det er gjort en mindre reguleringsendring for den krappe svingen i bunnen av bakken slik at denne vil bli mindre krapp og få en bedre kurvatur.
- Kommunen har erkjent at vei fram til bommen og øverste del av parkeringsplass ved søppelbod er kommunal. En mindre del av veien måtte som en del av dette omreguleres til offentlig formål, noe som kommunen ordnet sommeren 2024.

Videre har vi sammen med kommunen spilt inn følgende prioritering for videre arbeid i dette området: (under vises utklipp fra referat fra forrige statusmøte med kommunen)

Oppsummering / prioriteringar:

Ein er samde om at ei prioritering av fase 1 er som følgjer:

- Oppgradering av overvassgrøft og stikkrenne i bakkant av dagparkering (ved Austvegen)
- Opprusting av vegkropp -svingen og bakke før avfallsbod (offentleg veg)
- Riving av Spieler hytta
- Opparbeiding av dagparkering med fast dekke mv. ved Rødekors hytta

Selv om teknisk sektor i kommunen spilte dette inn til budsjettarbeidet for 2025, fikk de kun midler til første kulepunkt. Dette skyldtes et ønske fra kommunens ledelse om å gjøre ferdige så mange tidligere prosjekter som mulig før de tar på seg nye. Kommunen har derfor bekreftet at de vil søke om nye budsjettmidler i 2026 og at styret skal ha et møte med dem om dette mm i juni i år.

Øvrige saker i stikkordsform

- Fjellbyggvegen organisert i eget veilag (2024)
- Hartevaslii – planlegger å organisere seg som veilag i 2025. Skjer like etter årsmøtet.
- Vurdere å engasjere seg sterkere i Ressursgruppen for Bykle Velforeninger. Dette da vi ser verdien av å engasjere seg sterkere i en del saker. Eksempler på dette kan være:
 - Løypenett (grunneiere, reinsdyr og statsforvalter)
 - Videre utvikling og hyttebygging på Hovden

Ingen tvil om at fokus på natur har styrket seg de siste årene. Vi heier på det, men ønsker også en balansert tilnærming. Med dette som utgangspunkt tror vi at det vil være fornuftig å være med å bidra/følge med også i disse sakene.

Generelt (i år som i fjor)

Vi opplever at det er hyggelig å jobbe med velforeningssaker og at praktiske forhold og systemer fungerer tilfredsstillende. Sammensetningen i styret i forhold til kompetanse anses som god, Vi skulle også gjerne sett at vi kunne komme ut med info til enda flere medlemmer gjennom bruk av FB siden og hjemmesiden vår 😊

Med vennlig hilsen



Bernt Pedersen (leder)

Inger Sædberg Birkenes

Inger Sædberg Birkenes (kasserer)

Frode Stokkeland

Frode Stokkeland (styremedlem)

Harald Haugedal

Harald Haugedal (styremedlem)

Andre Kjetså

André Kjetså (sekretær, referent)

Signature: 
Inger Sedberg (Mar 26, 2025 09:51 GMT+1)
Email: inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no

Signature: Frode Stokkeland
Frode Stokkeland (Mar 26, 2025 08:10 GMT+1)
Email: frode@flekkeroybygg.no

Signature: Andre Kjetsaa
Andre Kjetsaa (Mar 26, 2025 08:40 GMT+1)
Email: andre.kjetsaa@kjetsaaeiendom.no

Signature: Harald Haugedal
Harald Haugedal (Mar 26, 2025 08:16 GMT+1)
Email: harald.haugedal@formue.no

Årsberetning Hartevasnuten vel og veilag 2024

Final Audit Report

2025-03-26

Created:	2025-03-26
By:	Bernt Pedersen (berntpedersen@lyse.net)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAkq_ScAHOZSkdM5lI0iRwjCsVk4VxB7KR

"Årsberetning Hartevasnuten vel og veilag 2024" History

-  Document created by Bernt Pedersen (berntpedersen@lyse.net)
2025-03-26 - 6:57:56 AM GMT- IP address: 92.221.29.179
-  Document emailed to Inger Sedberg (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no) for signature
2025-03-26 - 6:58:01 AM GMT
-  Document emailed to Andre Kjetsaa (andre.kjetsaa@kjetsaaeiendom.no) for signature
2025-03-26 - 6:58:01 AM GMT
-  Document emailed to Frode Stokkeland (frode@flekkeroybygg.no) for signature
2025-03-26 - 6:58:01 AM GMT
-  Document emailed to Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no) for signature
2025-03-26 - 6:58:02 AM GMT
-  Email viewed by Inger Sedberg (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no)
2025-03-26 - 7:00:42 AM GMT- IP address: 104.28.31.33
-  Email viewed by Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no)
2025-03-26 - 7:05:22 AM GMT- IP address: 149.7.162.170
-  Email viewed by Frode Stokkeland (frode@flekkeroybygg.no)
2025-03-26 - 7:08:47 AM GMT- IP address: 77.16.35.5
-  Document e-signed by Frode Stokkeland (frode@flekkeroybygg.no)
Signature Date: 2025-03-26 - 7:10:57 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.16.35.5
-  Document e-signed by Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no)
Signature Date: 2025-03-26 - 7:16:18 AM GMT - Time Source: server- IP address: 85.19.208.134
-  Email viewed by Andre Kjetsaa (andre.kjetsaa@kjetsaaeiendom.no)
2025-03-26 - 7:39:41 AM GMT- IP address: 62.92.52.176



Document e-signed by Andre Kjetsaa (andre.kjetsaa@kjetsaaeiendom.no)

Signature Date: 2025-03-26 - 7:40:33 AM GMT - Time Source: server- IP address: 62.92.52.176



Document e-signed by Inger Sedberg (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no)

Signature Date: 2025-03-26 - 8:51:37 AM GMT - Time Source: server- IP address: 195.1.92.167



Agreement completed.

2025-03-26 - 8:51:37 AM GMT



Adobe Acrobat Sign