

ÅRSMELDING 2021

HARTEVASSNUTEN VELFORENING

Til: Medlemmene av Hartevasnuten Velforening

Fra: Styret ved Signe Hatteland

Dato: 29.03.2022

Styrets sammensetning

Styret i Hartevasnuten Velforening har i år bestått av følgende personer med følgende ansvarsområder:

Signe Hatteland , styreleder	mob 404 01 029
Inger Sædberg Birkenes , regnskap og fakturering	mob 908 41 777
Frode Stokkeland , oppfølging av brøyteavtale	mob 982 66 850
Harald Haugedal , IT og hjemmeside	mob 411 03 484
Andre Kjetså , oppfølging av brøyteavtale og sekretær	mob 901 06 838

Styret har hatt 4 styremøter og 2 arbeidsmøter i 2021. De fleste er avholdt på Teams.

Viktige saker behandlet av styret i 2020

Sammenslåing av tidligere Hartevasnuten vel og Solsetra vel

På sine respektive årsmøter i 2021 ble det ved avstemming vedtatt av begge velforeninger å slå de sammen til en velforening. Den nye velforeningen har fått navnet Hartevasnuten vel. Det ble i den forbindelse også vedtatt nye vedtekter for det nye sammenslåtte velet. Hovedformålet med sammenslåing var at vi hører til samme geografiske område og har tilsvarende interesser. Sammen vil vi stå sterkere og bruke mindre ressurser på samme type arbeid.

Hjemmeside og regnskapsprogram

Hartevasnuten.no ble opprettet sommeren 2021, og vi håper alle medlemmer tar en titt på denne nettsiden og gjør seg kjent med den. Her forsøker vi å legge ut all relevant informasjon for området vårt.

Styret valgte å integrere regnskapsprogram fra Fiken parallelt med opprettelsen av hjemmesiden.

Kostnader for opprettelse av hjemmesiden med integrasjon av Fiken beløp seg til 70 000 kr eks mva, og videre vil årlige driftkostnader bli ca. 5000 kr pr år.

Vi både håper og tror at hjemmesiden vil være et fint verktøy for praktisk info og annen informasjon i velet. Regnskapsprogrammet Fiken vil gjøre jobben med utsendelser av fakturaer lettere i fremtiden.

Vi opplever at både hjemmeside og regnskapsprogram nå fungerer tilfredsstillende.

Brøyting og strøing

Dette er nok det tema som flest er opptatt av, og som også har tatt mest tid for oss i styret. Uleberg Maskin og Transport AS (UMT) hadde store problemer med fakturering i 2021, og dette skapte en del unødvendig støy for mange. Problemene skal nå være rettet opp i.

Vi har i tråd med avtalen med UMT hatt en gjennomgang i november for å se på eventuelle mindre endringer/justeringer av brøyteavtalen. Avtalen er ytterligere forenklet, da vi nå kun har 3 soner og tilnærmet alle veier strøes ved holkeføre. Prinsippkart for brøyting er hengt opp på venstre side av søppelboden og all informasjon om brøyteavtalen og satser ligger på vår hjemmeside. Vår oppfattelse er at vi har en god avtale med UMT og at de gjør en god jobb med å brøyte.

Kontingent og økonomi

Basert på sammenslåing av tidligere Solsetra og Hartevasnuten er det kun medlemmene i tidligere Solsetra som har innbetalt kontingent på kr. 1.400,- for 2021. Dette for å utjevne innstående på konto, slik at alle har bidratt like mye med det som Hartevasnuten vel har til disposisjon. Bankinnskudd pr. 31.12.2021 var kr 381 583,20. Økonomien i velforeningen anses som god.

Vann og avløp (VA) i feltet

Styret skal ikke engasjere seg økonomisk i hverken sommervedlikehold av veier eller VA-nettet i området. Likefullt kan styret bidra med kompetanse og informasjon om det er ønskelig. Det har vært og er fortsatt en del gamle ledninger i feltet som er av dårlig kvalitet og byr på problemer for enkelte hytter. Styret har bistått i et par saker etter beste evne for å avhjelpe, informere og sette rette personer i kontakt med hverandre.

Facebook-side

Vi har gruppen Hartevasnuten vel på Facebook (FB). Her forsøker vi å legge ut litt relevant informasjon eller bilder. Det er et ønske at siden blir brukt og flere blir medlemmer. Vi ser gjerne at flere deler noen fine bilder eller annet som kan være hyggelig eller relevant for området vårt.

Generelt

Starten av året var preget av å få på plass adresselister, hjemmeside, regnskapsprogram samt revidering av brøyteavtalen. Vi opplever nå en god samhandling i styret og det er hyggelig å kunne bidra. Basert på at mange beslutninger er tatt og implementert, ønsker vi å se litt fremover for å jobbe litt mer proaktivt for området vårt. Vi har sendt henvendelse til medlemmene via FB for å få innspill til saker som styret kan engasjere seg i. Foreløpig har vi en liste over mulige forhold vi kan vurdere å engasjere oss i som ser slik ut:

- Mulig oppgradering av søppelbod (inkl. lys) og arrondering av utearealer
- Lys i «markensløypa» der fundamentene er på plass, og frem til RV 9
- Mulighet for bedre interne ski-/turkorridorer internt i området vårt
- Ferdigstillelse av området rundt nytt høydebasseng og vannverk
- Utfordringer med vanntrykk i deler av feltet
- Få en bedre forståelse av ny reguleringsplan i starten på feltet vårt
- Sosiale samlinger
- Nytt felt til høyre for bommen
- Asfaltering av felles veier
- Løypeavgift

Flere av punktene over vet vi av erfaring at kan være både tidkrevende og til dels urealistiske. Likefullt ønsker vi et fokus på flere av sakene, og håper at vi over tid vil klare å påvirke positivt til gjennomføring av enkelte av punktene nevnt over.

Vi har hatt et ønske om et møte med Bykle kommune for å få informasjon og kunne gi innspill til dem i saker som vedrører vårt område. Vi kommer til å forsøke å gjennomføre et slikt møte innen høsten.

Med vennlig hilsen


Signe Hatteland (leder)

Inger Sædberg Birkenes
Inger Sædberg Birkenes (kasserer)


Frode Stokkeland
Frode Stokkeland (styremedlem)


Harald Haugedal
Harald Haugedal (styremedlem)

Andre Kjetså
André Kjetså (sekretær, referent)

Signature: 
Andre Kjetså (Mar 30, 2022 19:10 GMT+2)
Email: andre@kjetsaaeiendom.no

Signature: 
Frode Stokkeland (Mar 30, 2022 21:19 GMT+2)
Email: frode@stokkeland.com

Signature: 
Harald Haugedal (Mar 30, 2022 21:23 GMT+2)
Email: harald.haugedal@formue.no

Signature: 
Inger Sædberg Birkenes (Mar 30, 2022 21:43 GMT+2)
Email: inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no











Årsberetning Hartevasnuten 2021_endeleg utgåve_til_signering


Final Audit Report


2022-03-30


Created:	2022-03-30
By:	Signe Hatteland (hsigne@gmail.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAih59GbZyp3-qiuWEu_6SfEtqhyzu6PY_


"Årsberetning Hartevasnuten 2021_endeleg utgåve_til_signering" History

-  Document created by Signe Hatteland (hsigne@gmail.com)
2022-03-30 - 5:05:35 PM GMT
-  Document emailed to Andre Kjetså (andre@kjetsaaeiendom.no) for signature
2022-03-30 - 5:06:24 PM GMT
-  Email viewed by Andre Kjetså (andre@kjetsaaeiendom.no)
2022-03-30 - 5:06:41 PM GMT
-  Document e-signed by Andre Kjetså (andre@kjetsaaeiendom.no)
Signature Date: 2022-03-30 - 5:10:26 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Frode Stokkeland (frode@stokkeland.com) for signature
2022-03-30 - 5:10:28 PM GMT
-  Email viewed by Frode Stokkeland (frode@stokkeland.com)
2022-03-30 - 7:15:44 PM GMT
-  Document e-signed by Frode Stokkeland (frode@stokkeland.com)
Signature Date: 2022-03-30 - 7:19:32 PM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no) for signature
2022-03-30 - 7:19:33 PM GMT
-  Email viewed by Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no)
2022-03-30 - 7:19:52 PM GMT
-  Document e-signed by Harald Haugedal (harald.haugedal@formue.no)
Signature Date: 2022-03-30 - 7:23:23 PM GMT - Time Source: server

 Document emailed to Inger Sædberg Birkenes (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no) for signature
2022-03-30 - 7:23:25 PM GMT

 Email viewed by Inger Sædberg Birkenes (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no)
2022-03-30 - 7:23:29 PM GMT

 Document e-signed by Inger Sædberg Birkenes (inger.sedberg.birkenes@privatmegleren.no)
Signature Date: 2022-03-30 - 7:43:07 PM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.
2022-03-30 - 7:43:07 PM GMT